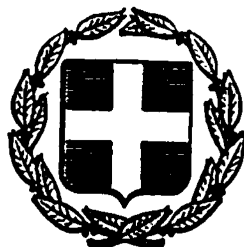


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 27 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 458

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 3103 (1)

Περὶ ἄρσεως πράξεως κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας ἐκτάσεως 3,00 στρεμ. στὴ θέση «Ἅγιοι Ἀπόστολοι» τοῦ Δήμου Λιτοχώρου τοῦ Νομοῦ Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως διατάξεις.
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 998/79 «περὶ προστασίας τῶν δασῶν καὶ τῶν δασικῶν ἐν γένει ἐκτάσεων τῆς χώρας» καὶ συγκεκριμένα τοῦ ἄρθρου 44 παρ. 1.
3. Τὴν ἀριθ. 160417/1180/8.7.80 Δ/γὴ τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας.
4. Τὴν ἀριθ. 21704/14.9.67 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Πιερίας «περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας δημόσιας δασικῆς ἐκτάσεως δύο χιλιάδων τριακοσίων (2300) στρεμμάτων στὴ θέση «Προφήτης Ἠλίας» περιφέρειας Δήμου Λιτοχώρου» ποὺ δημοσιεύτηκε στὸ 586/20.9.67 ΦΕΚ Τεῦχος Β'.
5. Τὴν ἀπὸ 26.3.81 αἴτηση τοῦ Ἀθανασίου Ι. Ζαχουδάνη κατοίκου Λιτοχώρου μὲ τὴν ὁποία ζητᾶ τὴν ἄρση τῆς ἀναδασώσεως ἀπὸ ἰδιόκτητη γεωργικὴ ἔκταση 3,00 στρεμμάτων στὴ θέση «Ἅγιοι Ἀπόστολοι» περιφέρειας Δήμου Λιτοχώρου.
6. Τὴν πρόταση ποὺ ὑποβλήθηκε μὲ τὴ ΔΥ/6.4.81 ἀναφορὰ τοῦ ἁρμόδιου δασολόγου, σχετικὰ μὲ τὴν ἄρση τῆς ἀναδασώσεως τῆς κατωτέρω περιγραφομένης ἐκτάσεως.
7. Ἐπειδὴ ἀπὸ τὰ ἀνωτέρω προκύπτει ὅτι ἡ ἔκταση τῶν 3,00 στρεμμάτων βρίσκεται μέσα στὴν εὐρύτερη ἔκταση τῆς θέσεως «Προφήτης Ἠλίας» Λιτοχώρου, ποὺ κηρύχθηκε ἀναδασωτέα μὲ τὴν 21704/14.9.67 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Πιερίας καὶ προτείνεται ἡ ἄρση τῆς ἀναδασώσεως διότι «ἡ μὴ κατὰ νόμο ἔγκαιρος συντέλεσις ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀφορώσης εἰς ἰδιωτικὴν ἔκτασιν, κηρυχθεῖσαν ἀναδασωτέαν καὶ ἡ ὁποία πρὸ τῆς σχετικῆς ἀποφάσεως δὲν ἀπετέλει δάσος ἢ δασικὴν ἔκτασιν, συνεπάγεται τὴν ὑποχρέωσιν τῆς Διοικήσεως πρὸς ἄρσιν τῆς ἀναδασώσεως».
8. Τὸ γεγονὸς ὅτι ἡ ἐν λόγῳ ἔκταση καὶ πρὸ τῆς κηρύξεώς της ὡς ἀναδασωτέας καὶ σήμερα καλλιεργεῖται γεωργοδενδροκομικῶς (περιβόλια μὲ ὀπωροφόρα δένδρα), ἀποφασίζουμε:

Αἴρουμε τὴν ἀναδάσωση ἀπὸ ἔκταση 3,00 στρεμμάτων στὴ θέση «Ἅγιοι Ἀπόστολοι» ποὺ περιλαμβάνεται στὴν εὐρύτερη κηρυχθεῖσα ἀναδασωτέα ἔκταση τῆς Δ.Θ. «Προφήτης Ἠλίας» περιφέρειας Δήμου Λιτοχώρου, βάσει τῆς ἀριθ. 21704/14.9.67 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Πιερίας διότι πρόκειται περὶ ἰδιωτικῆς ἐκτάσεως καλλιεργουμένης καὶ πρὸ τῆς ἀναδασώσεως καὶ σήμερα γεωργοδενδροκομικῶς ἡ ὁποία δὲν ἀποτελοῦσε δάσος ἢ δασικὴ ἔκταση καὶ δὲν ἔγινε ἡ κατὰ νόμο ἔγκαιρος ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση.

Ἡ ἔκταση αὐτὴ φαίνεται στὸ ἀπὸ Δεκεμβρίου 1980 τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ δασολόγου Εὐστ. Σαγιὰ μὲ κλίμακα 1:500 καὶ μὲ στοιχεῖα ΑΒΓΔΑ τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ μὲ ὅρια:

Ἀνατολικά: Μὲ δημόσια δασικὴ ἔκταση καὶ ἀγρὸ καλλιεργούμενο ὑπὸ τοῦ Σωτηρίου Ἀθ. Μασταγκᾶ.

Δυτικά: Μὲ πρανὲς δασικῆς ὁδοῦ Βρυσούλας — Σκανδαλιάρω (λωρίδα δημόσιας δασικῆς ἐκτάσεως).

Βόρεια: Μὲ ἀγρὸ καλλιεργούμενο ὑπὸ Κων/νου Ι. Ζαχουδάνη.

Νότια: Μὲ ἀγρὸ καλλιεργούμενο ὑπὸ Δημητρίου Ἀθ. Μέγα.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 19 Μαΐου 1981

Ὁ Νομάρχης κ.α.α.

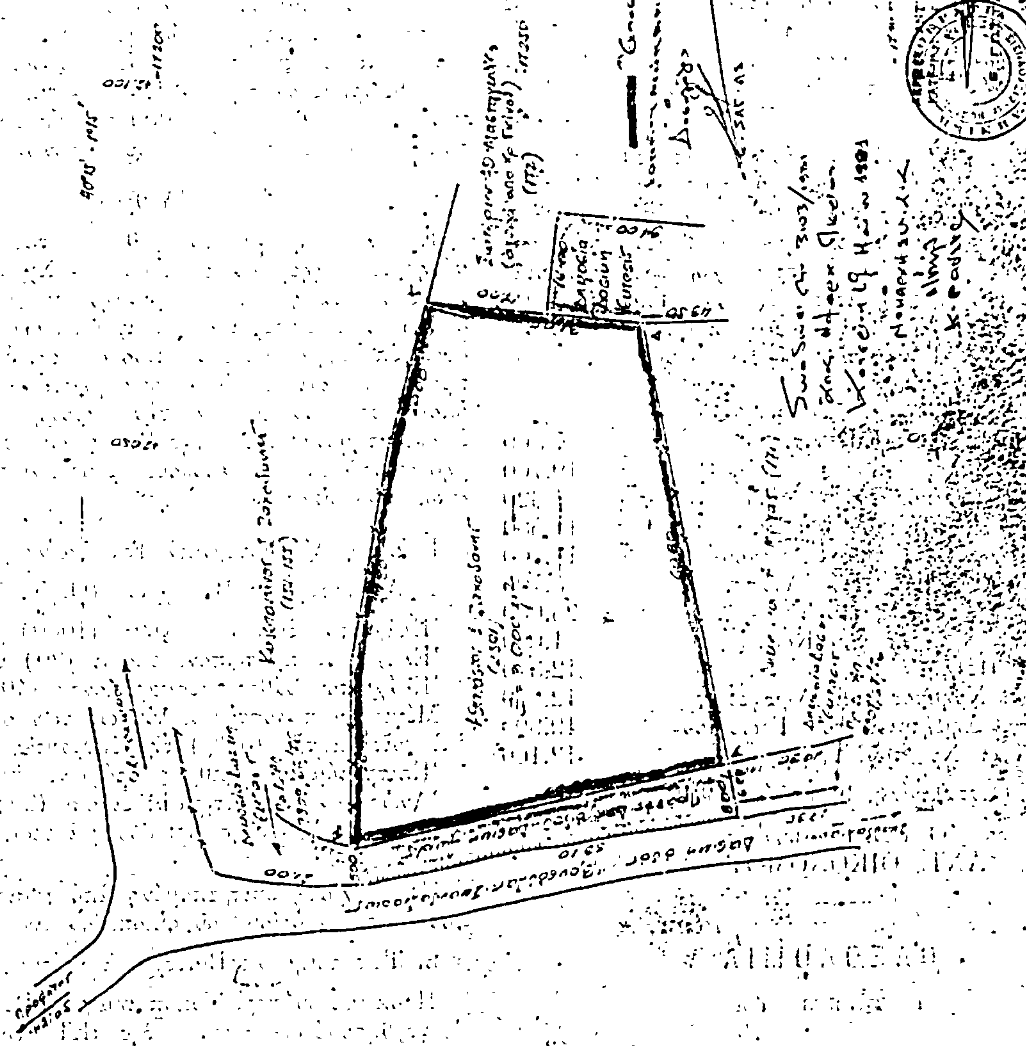
Ὁ Δ/ντής

Κ. ΡΑΔΙΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΠΟΡΩΝΩΝ-
-ΑΓΡΩΝ ΕΙΣ Δ.Θ.
ΚΛΙΜΑΞ 1:500







ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(2)

Περί ειδοποιήσεως τῆς γενομένης συμπληρωματικῆς ἀποζημιώσεως, δι' ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτρίωσιν ἀκινήτων κειμένων εἰς τὴν περιοχὴν κοινότητος Π. Πέλλας τοῦ Νομοῦ Πέλλης, διὰ τὴν ἐγκατάστασιν εἰς νέαν θέσιν τμήματος τοῦ κεντρικοῦ ὑδαταγωγοῦ ἐξ Ἀραβησσοῦ ἀπὸ τὸν Ο.Υ.Θ.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Σύμφωνα πρὸς τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», πληροφοροῦμε ὅλους ὅσους:

α) Ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητος ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα ἢ

β) Ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκην ἢ ἔχουν ἐπιβάλει κατάσχεσιν εἰς ἀκίνητον ποὺ εὑρίσκεται εἰς τὴν περιοχὴν κοινότητος Π. Πέλλας τοῦ Νομοῦ Πέλλης καὶ ποὺ ἔχει ἀπαλλοτριωθεῖ μὲ τὴν 8515/Φ39/77 (ΦΕΚ 469/19.11.77 τ.Δ') ἀπόφασιν τοῦ Νομάρχου Πέλλης, διὰ τὴν ἐγκατάστασιν εἰς νέαν θέσιν τμήματος τοῦ κεντρικοῦ ὑδαταγωγοῦ ἐκ πηγῶν Ἀραβησσοῦ, μετὰ τροποποίησιν τῆς ἀρχικῆς χαράξεώς του καὶ τὸ ὁποῖον εὑρίσκετο εἰς τὴν περιοχὴν ἀρχαιοτήτων τῆς Π. Πέλλας, συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 7.181 μ2, ὅπως φαίνεται εἰς τὸ κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ τὸν ἀντίστοιχον κτηματολογικὸν πίνακα, ποὺ ἔχουν θεωρηθεῖ τὴν 23.4.77 κατὰ Νόμον ἀπὸ τὸν Προϊστάμενον τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Πέλλης ὅτι :

Ἡ διαφορὰ ποὺ προέκυψε μεταξὺ τῆς κατατεθείσης ἀποζημιώσεως βάσει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 303/80 ἀποφ. Ἐφετείου καὶ τῆς ὁριστικῆς τοιαύτης ποὺ καθώρισε ἡ ὑπ' ἀριθ. 853/1981 ἀπόφ. Ἐφετείου διὰ τὰ ἀκίνητα ἀνερχομένη συνολικῶς εἰς δρχ. ἑκατὸν τεσσαράκοντα τρεῖς χιλιάδας ἑξακοσίας εἴκοσι (143.620) κατετέθη εἰς τὸ ἐνταῦθα Ὑποκατάστημα Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἐξεδόθη τὸ ὑπ' ἀριθμ. 290239/9.7.81 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης ὡς ἀκολούθως :

	Δρχ.
1. Κων. Μίνδος - Ν. Μίνδος	7.360
2. Στόϊκος Δῆμος	19.700
3. Ζαμιούδης Στάϊκος τοῦ Διτσίου	1.320
4. Χατζόπουλος Λαζ. τοῦ Γεωργ.	11.580
5. Χατζόπουλος Ἠλ. τοῦ Γεωργίου	11.500
6. Χατζόπουλος Ἐμμ. τοῦ Ἀναστ.	8.700
7. Καμπούρης Τραϊανὸς τοῦ Τρύφ.	25.000
8. Σγουράκης Χρῆστος τοῦ Κων.	1.080
9. Κοινότης Πέλλης	12.360
10. Μέτσκος Χρῆστος καὶ Δημήτριος	12.960
11. Μυλωνᾶς Δημήτριος τοῦ Γεωργίου	19.900
12. Γερμανίδης Χρ. τοῦ Στεργ.	12.160

Θεσσαλονίκη, 9 Ἰουλίου 1981

Ὁ Γεν. Διευθυντὴς
ΑΝΤ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Περὶ ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς Βιομηχανικῆς Περιοχῆς τῆς Ἑλληνικῆς Τραπέζης Βιομηχανικῆς Ἀναπτύξεως Α. Ε. (ΕΤΒΑ Α. Ε.) τῆς κειμένης ἐντὸς τῶν ὁρίων τῆς Κοινότητος Ἰτέας τοῦ Νομοῦ Φλωρίνης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις:

1. Τοῦ Ν. 742/1977 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Ν. 4458/65 «περὶ βιομηχανικῶν περιοχῶν καὶ ρυθμίσεως συναφῶν θεμάτων» (ΦΕΚ 319 Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 4 (παρ. 2 ἕως καὶ 3) αὐτοῦ.

2. Τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169 Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 2 (παρ. 3) αὐτοῦ.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 880/1980 Γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 377/1981 Γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τῶν Ὑπουργῶν Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας καὶ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται τὸ Ρυμοτομικὸν Σχέδιον τῆς Βιομηχανικῆς Περιοχῆς τῆς Ἑλληνικῆς Τραπέζης Βιομηχανικῆς Ἀναπτύξεως Α. Ε. (ΕΤΒΑ Α. Ε.), τῆς κειμένης ἐντὸς τῶν διοικητικῶν ὁρίων τῆς Κοινότητος Ἰτέας τοῦ Νομοῦ Φλωρίνης διὰ τῆς δημιουργίας τῶν κάτωθι ὑπὸ στοιχεῖα:

α) 3 (α, β) Οἰκοδομικοῦ Τετραγώνου ὡς Βιοτεχνικοῦ (Αὐτοστέγασις Βιοτεχνῶν),

β) 8 Οἰκοδομικοῦ τετραγώνου ὡς Βιοτεχνικοῦ (διὰ τὴν ἀνέγερσιν τυποποιημένων Βιοτεχνικῶν Κτιρίων).

γ) 1, 2, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12, καὶ 13 οἰκοδομικῶν τετραγώνων ὡς βιομηχανικῶν.

δ) 9 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου διὰ τὴν ἀνέγερσιν κοινοχρήστων ἐξυπηρετήσεων ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Διευθυντοῦ Χωροταξίας τοῦ Ὑπουργείου Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας θεωρημένον τὴν 30.1.81 σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:2000 τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

1. Ἐντὸς τῆς, διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος, ἐγκρινομένης περιοχῆς τοῦ ρυμοτομικοῦ Σχεδίου ἐπιτρέπεται ἡ ἀνέγερσις πάσης φύσεως βιομηχανικῶν, ναυπηγοεπισκευαστικῶν καὶ βιοτεχνικῶν ἐπιχειρήσεων, ὡς καὶ ἐπιχειρήσεων ἐπεξεργασίας, ἀποθηκεύσεως καὶ ἐμπορίας ἀγροτικῶν προϊόντων καὶ κτιρίων κοινοχρήστων ἐξυπηρετήσεων, αἱ ὁποῖοι ἀπαιτοῦνται διὰ τὴν παροχὴν ὑπηρεσιῶν εἰς τὰς ἐγκατεστημένας ἐντὸς τῆς Βιομηχανικῆς Περιοχῆς, ἐπιχειρήσεις ὑπὸ τοὺς ἀκολούθους ὅρους καὶ περιορισμοὺς δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτῆς:

Ι. Ζώνη Α' Βιοτεχνικὰ Τετράγωνα

α. Αὐτοστέγασις Βιοτεχνῶν (Ο. Τ. 3 (α, β))

Ἐλάχιστον ἐμβαδόν: Χίλια (1000) τετρ. μέτρα.
Ἐλάχιστον πρόσωπον: εἴκοσι (20) μέτρα.
Ἐλάχιστον βάθος: τεσσαράκοντα (40) μέτρα.
Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τῶν οἰκοπέδων ἑξήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (60%) τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν.
Ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων: τέσσαρες (4)
Ἀνώτατον ὕψος κτιρίων: εἴκοσι (20) μέτρα.
Συντελεστὴς δομήσεως: δύο καὶ τεσσαράκοντα ἑκατοστὰ (2,40).

Ἡ ἐλαχίστη ἐπιτρεπομένη ἀπόστασις τῶν κτιρίων ἀπὸ τοῦ ὀπισθίου ὁρίου τοῦ οἰκοπέδου εἶναι πέντε (5) μέτρα.

β. Τυποποιημένα Βιοτεχνικὰ κτίρια (Ο.Τ. 8).

Προκειμένου περὶ Τυποποιημένων Βιοτεχνικῶν Κτιρίων ἀνεγερθησομένων μερίμνῃ τῆς «ΕΤΒΑ» Α. Ε. ἰσχύουν οἱ κάτωθι ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως:

Ἐλάχιστον ἐμβαδόν: Χίλια (1000) τετρ. μέτρα
Ἐλάχιστον πρόσωπον: εἴκοσι (20) μέτρα.
Ἐλάχιστον βάθος: τεσσαράκοντα (40) μέτρα.
Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως: ἑξήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (60%) ἐφ' ὁλοκλήρου τῆς ἐπιφανείας τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου.
Ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων: τέσσαρες (4)
Ἀνώτατον ὕψος κτιρίων: εἴκοσι (20) μέτρα
Συντελεστὴς δομήσεως: δύο καὶ τεσσαράκοντα ἑκατοστὰ (2,40).

Ἡ ἐλαχίστη ἐπιτρεπομένη ἀπόστασις τῶν κτιρίων ἀπὸ τὰ ὅρια τοῦ οἰκοπέδου εἶναι πέντε (5) μέτρα.

II. Ζώνη Β' Βιομηχανικὰ Τετράγωνα (Ο. Τ. 1, 2, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 12 καὶ 13).

Ἐλάχιστον ἐμβαδόν: δύο χιλιάδες (2000) τετρ. μέτρα.

Ἐλάχιστον πρόσωπον: τριάκοντα (30) μέτρα.

Ἐλάχιστον βάθος: πεντήκοντα (50) μέτρα.

Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τῶν οἰκοπέδων: ἑξήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (60%) τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν.

Συντελεστὴς κατ' ὄγκον ἐκμεταλλεύσεως δώδεκα (12) κυβικὰ μέτρα ἀνὰ τετραγωνικὸν μέτρον οἰκοπέδου.

Ἡ ἐλαχίστη ἀπόστασις τῶν κτιρίων ἀπὸ τὰ ὅρια τῶν οἰκοπέδων εἶναι τοὐλάχιστον ἓξ δέκατα (0,6) τοῦ ὕψους τοῦ κτιρίου ἢ τοῦ πλησιεστέρου τμήματος πρὸς τὸ ὅριον αὐτοῦ καὶ πάντως οὐχὶ μικροτέρα τῶν πέντε (5) μέτρων. Δὲν ἀπαιτεῖται ἡ τήρησις τῶν ὡς ἄνω ἀποστάσεων προκειμένου περὶ κατασκευῆς εἰδικῶν ἀναγκαίων λειτουργικῶν ἐγκαταστάσεων, ὡς γερανογεφυρῶν, καπνοδόχων, ὑδατοπύργων κ.λπ.

III. Ζώνη Γ' Κοινόχρηστοι Ἐξυπηρετήσεις (Ο.Τ. 9)
Θεωροῦνται ἄρτια καὶ οἰκοδομήσιμα τὰ οἰκόπεδα διὰ τὴν ἀνέγερσιν κτιρίων κοινοχρήστων ἐξυπηρετήσεων μὲ οἵας διαστάσεις καὶ ἐμβαδὸν διανέμονται ὑπὸ τοῦ ἁρμοδίου φορέως.

Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τριάκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (30%) ἐφ' ὁλοκλήρου τῆς ἐπιφανείας τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου.

Ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων: τρεῖς (3)
Ἀνώτατον ὕψος κτιρίων: ἕνδεκα (11) μέτρα.
Συντελεστὴς δομήσεως: ὀγδοήκοντα ἑκατοστὰ (0,80).
Ἀπόστασις κτιρίων μεταξύ των: 0,6 Η (ὅπου Η=11 μέτρα).

2. Τὰ ἀνεγερθησόμενα ἐντὸς τῶν ὡς ἄνω καθορισθεισῶν Ζωνῶν Α', Β' καὶ Γ' κτίρια δέον νὰ ἀπέχουν ἐκ τῶν πέριξ αὐτῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν δέκα (10) μέτρα.

3. Ἐξαιροῦνται τῶν ὡς ἄνω καθορισθέντων μεγίστων ὑψῶν αἱ εἰδικαὶ κατασκευαί, αἱ ἀναγκαιοῦσαι διὰ τὴν λειτουργίαν τῆς ἐγκαταστάσεως (π. χ. γερανογέφυραι, σιλό, καπνοδόχοι, πύργοι ψύξεως, ὑδατόπυργοι κ.λπ.).

4. Προκειμένου περὶ κτισμάτων κοινωφελῶν ἐγκαταστάσεων (π.χ. ἐγκατάστασις βιολογικοῦ καθαρισμοῦ ἀποβλήτων ὑποσταθμὸς Δ.Ε.Η. κλπ.) ταῦτα ἀνεγείρονται εἰς ἐπιλεγησομένους χώρους, οἱ ὁποῖοι προκύπτουν ἀπὸ τὰς εἰδικὰς μελέτας τῶν ἔργων ὑποδομῆς, ἐντὸς τῶν Ζωνῶν Α', Β' καὶ Γ' ἰσχυόντων ἐν προκειμένῳ τῶν ἀντιστοίχων ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν ζωνῶν τούτων, ὡς οὗτοι καθορίζονται ἀνωτέρω καὶ ὑπὸ τὴν προϋπόθεσιν τῆς ὡς ἄνω παραγράφου 3.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 19 Ἰουνίου 1981

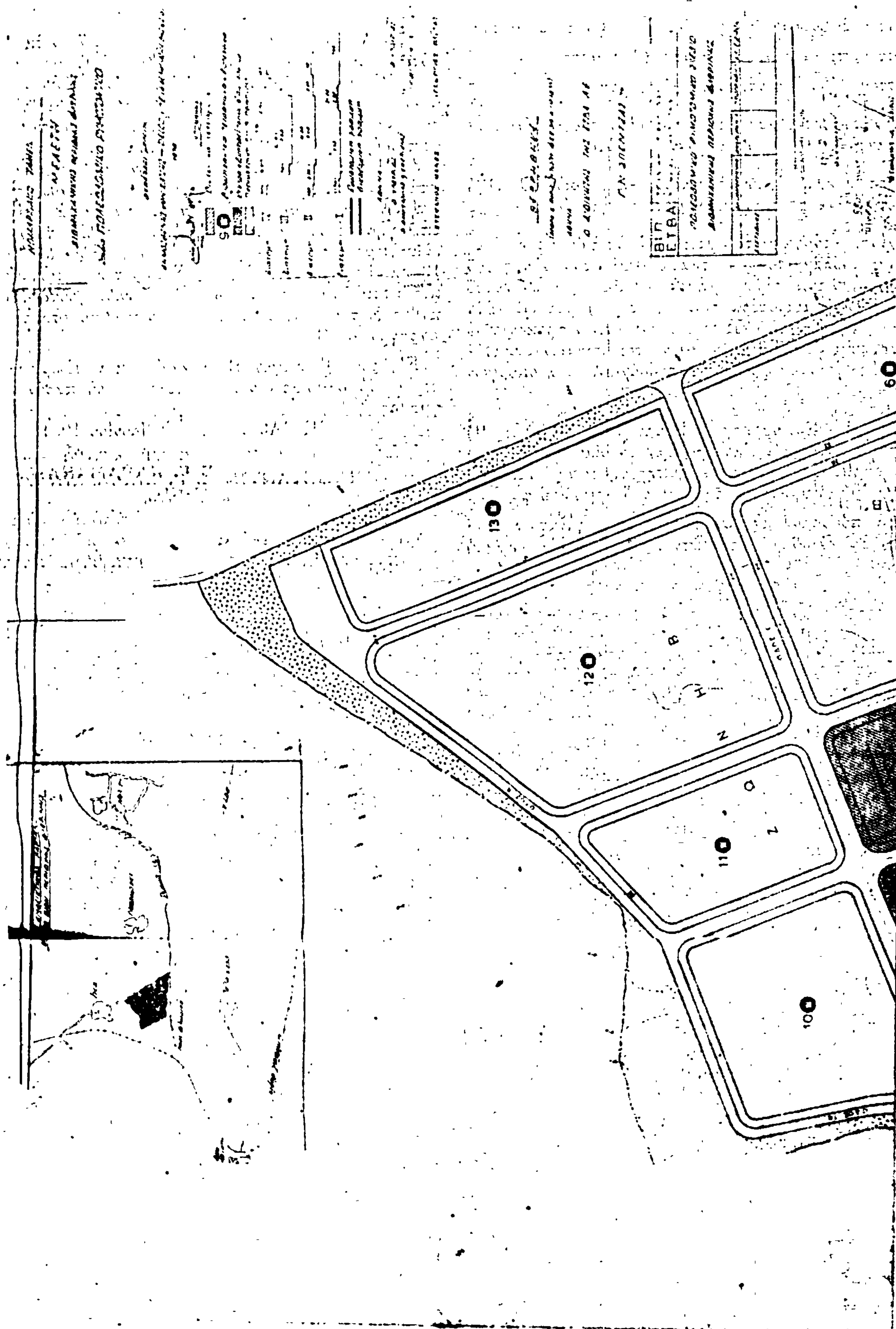
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

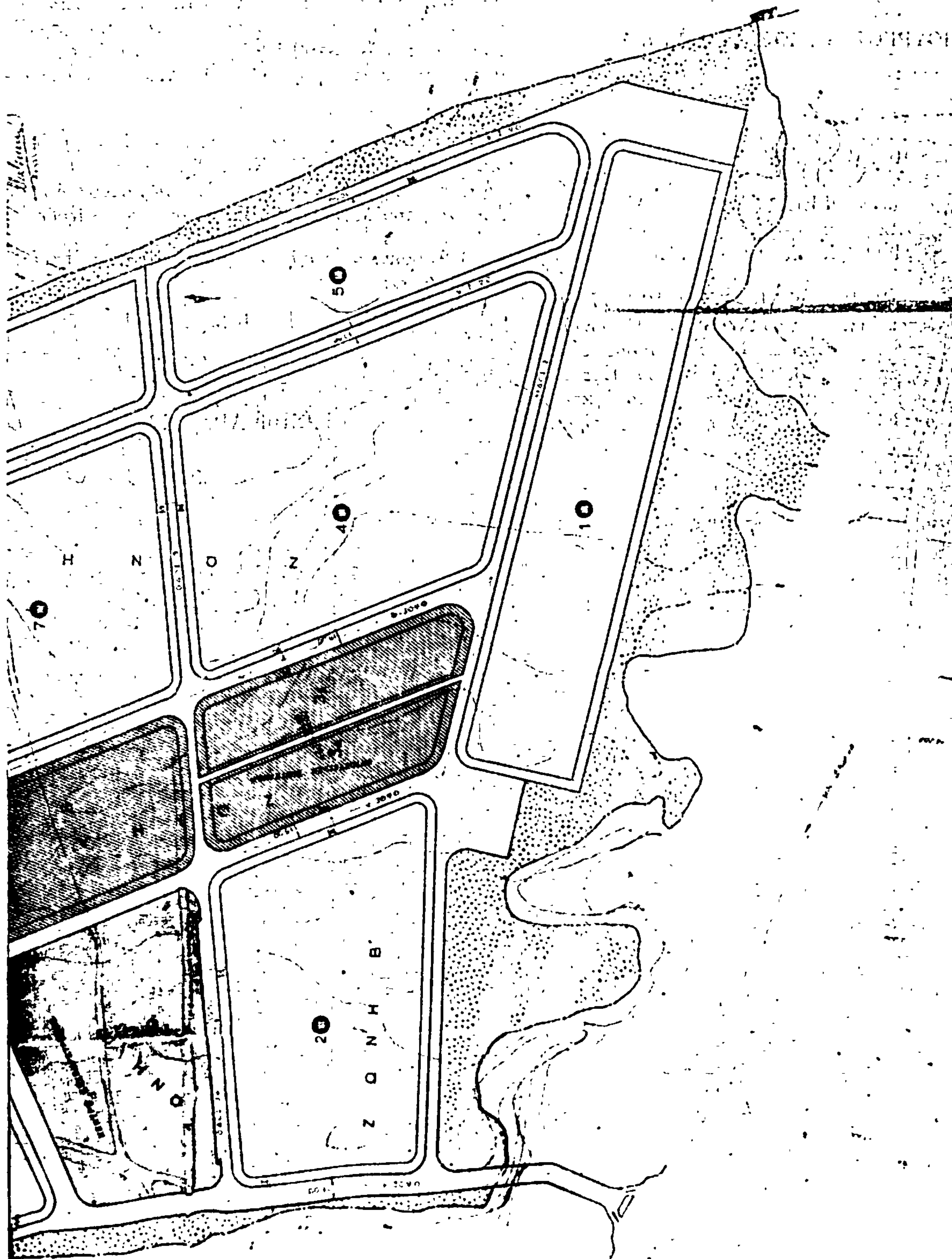
ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ



13
12
11
10
6


5
4
1
7
2
ΖΩΝΗ Β

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ1γ/Ο/11307 (4)

Περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων πού ἔχουν ρυμοτομηθεῖ μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου Ἀθηναίων, γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφ. Ὑμηττοῦ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Πυθέου καὶ Ἀμβρ. Φραντζῆ στὸ Ν. Κόσμο Π.Α. 140/1972.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 Τ.Α').
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Α').
3. Τὴν ἐξουσιοδοτικὴ ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων Α2β/03/67/Φ.Θ.2.2.1/8.5.1975 (ΦΕΚ 509/19.5.1975 τ.Β').
4. Τὸ Δ. Δ/γμα 910/1977 ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ.Α' «περὶ Ὀργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων».
5. Τὸν πίνακα παρακαταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως πού καθορίσθηκε μὲ τὴν ἀπόφαση 3992/17.4.81 τοῦ Ἐφετείου Ἀθηνῶν γιὰ ἀκίνητα πού ρυμοτομήθηκαν μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου Ἀθηναίων, γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφ. Ὑμηττοῦ μεταξὺ τῶν ὁδῶν Πυθέου καὶ Ἀμβρ. Φραντζῆ στὸ Ν. Κόσμο, σύμφωνα μὲ τὶς ἐνδείξεις τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ Ο.Π., 140/1972 ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα πού ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων πού ἔχουν ρυμοτομηθεῖ καὶ τῶν ἐπικειμένων τους, ὅπως σημειώνονται στὰ στοιχεῖα προδικασίας τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν. 653/1977, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, ὕστερα ἀπὸ τὸ συμψηφισμὸ δικαιωμάτων καὶ ὑποχρεώσεων πού προβλέπει τὸ ἄρθρο 6 τοῦ Ν. 5269/1931 καὶ μὲ τὴν ἔκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης 633530/10.7.81 γιὰ συνολικὸ ποσὸ 141.535.

Ἡ παρακατάθεση τῆς παραπάνω ἀποζημιώσεως ἔγινε ὑπὲρ τοῦ Ἐμμανουὴλ Κων. Ψωμᾶ καὶ θὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα πού θὰ ἀναγνωριστοῦν δικαιοῦχοι μὲ ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 15 Ἰουλίου 1981

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς
ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΙΓΙΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ